

"Утверждаю"

И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Сиденко Н.Г.

2026 г.

Дефектный акт

**Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул.
Ленинградской, 64**

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	2,298
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	6,2
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	1,53
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	6,2
5	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	6,2
6	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=150мм	100 м2	0,345
7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора крышек вентшахт: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,192
8	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью пф-115 за 2 раза вручную	100 м2	0,08
9	Устройство чеканки швов по примыканиям раствором М100	100 м	1,94
10	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	8,4
11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	8,4
Предельная стоимость объекта		225 668 руб.ПМР	

Главный инженер

Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

Рогизный В.В.

"Утверждаю"

И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"



Сиденко Н.Г.

2026 г.

Дефектный акт

Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул. Суворова, 5

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	4,742
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	12,76
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	3,20
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	12,76
5	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	12,76
6	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=150мм	100 м2	0,712
7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора крышек вентшахт: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,486
8	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью пф-115 за 2 раза вручную	100 м2	0,16
9	Устройство чеканки швов по примыканиям раствором М100	100 м	3,942
10	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	14,6
11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	14,6
Предельная стоимость объектов		464 954 руб. ПМР	

Главный инженер

Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

Рогизный В.В.

"Утверждаю"

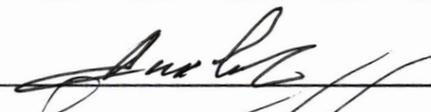
И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"


Сиденко Н.Г.
"_____" 2026 г.

Дефектный акт
Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул.
Ленинградской, 42

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	2,298
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	6,20
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	1,53
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	6,20
5	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя	100 м2	6,20
6	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=150 мм	100 м2	0,345
7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора крышек вентшахт: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,192
8	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью пф-115 за 2 раза вручную	100 м2	0,08
9	Устройство чеканки швов по примыканиям раствором М100	100 м	1,94
10	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	8,4
11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	8,4
Предельная стоимость объекта		225 668 руб.ПМР	

Главный инженер




Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

Рогизный В.В.

"Утверждаю"

И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

 Сиденко Н.Г.

2026 г.

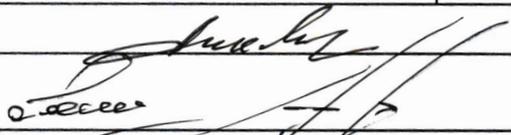


Дефектный акт

Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул. Петровского, 10

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка стяжки на парапете	м3	0,45
2	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных	100 м2	0,007
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	2,113
4	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	5,58
5	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с вышек	100 м	0,3
6	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	1,4
7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	5,58
8	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	5,58
9	Устройство желобов: настенных	100 м	0,45
10	Навеска водосточных труб: с вышек съемных монтажных	100 м	0,3
11	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=200мм	100 м2	0,333
12	Ремонт штукатурки крышек вентканалов раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,11
13	Огрунтовка оснований из бетона или раствора крышек вентшахт: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,11
14	Ремонт штукатурки шахты выхода на кровлю раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,05
15	Установка блоков из пвх в шахте выхода на кровлю	100 м2	0,007
16	Устройство чеканки швов по примыканиям раствором М100	100 м	1,555
17	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	8,34
18	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	8,34
Предельная стоимость объекта		252 554 руб. ПМР	

Главный инженер

 Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

 Рогизный В.В.

"Утверждаю!"

И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"



Дефектный акт

Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул. Школьная, 4

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандрикков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	1,367
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	4,00
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	1,00
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	4,00
5	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	4,00
6	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=200 мм	100 м2	0,274
7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью пф-115 за 2 раза вручную	100 м2	0,06
8	Устройство чеканки швов по примыканиям раствором М100	100 м	1,277
9	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	4,6
10	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	4,6
Предельная стоимость объекта		147 375 руб.ПМП	

Главный инженер

Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

Рогизный В.В.

"Утверждаю"

И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

 Сиденко Н.Г.

" 2026 г.



Дефектный акт

Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул. Котовского,

50

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	2,798
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	9,62
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с вышек	100 м	0,75
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	2,41
5	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	9,62
6	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	9,62
7	Устройство желобов: настенных	100 м	0,74
8	Навеска водосточных труб: с вышек съемных монтажных	100 м	0,75
9	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=200 мм	100 м2	0,412
10	Ремонт штукатурки крышек вентканалов раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,178
11	Огрунтовка оснований из бетона или раствора крышек вентшахт: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,178
12	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью пф-115 за 2 раза вручную	100 м2	0,05
13	Устройство чеканки швов по примыканиям и парапетным плитам сверху раствором М100	100 м	2,68
14	Проклейка стыков парапетных плит рулонным материалом: в один слой	100 м2	0,087
15	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из пвх профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (в шахте выхода на кровлю)	100 м2	0,003
16	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	14,14
17	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	14,14
Предельная стоимость объекта		428 086 руб.ПМП	

Главный инженер



Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО



Рогитский В.В.

"Утверждаю"

И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Сиденко Н.Г.

2026 г.



Дефектный акт

Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул. Ечина, 6А

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка стяжки на парапете	м3	2,04
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	2,086
3	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	5,74
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	1,44
5	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	5,74
6	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (в том числе лоджии- 4 шт)	100 м2	5,74
7	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=200 мм	100 м2	0,417
8	Ремонт штукатурки крышек вентканалов раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,135
9	Ремонт штукатурки крышек вентканалов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к норме 61-02-001-01(общей толщ.до 30мм)	100 м2	0,135
10	Огрунтовка оснований из бетона или раствора крышек вентшахт: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,135
11	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью пф-115 за 2 раза вручную	100 м2	0,05
12	Ремонт штукатурки парапетов раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,09
13	Ремонт бетонных парапетных плит с устройством мелкощитовой опалубки(толщ. до 8 см)	м3	0,86
14	Устройство чеканки швов по примыканиям и парапетным плитам сверху раствором М100	100 м	2,592
15	Проклейка стыков парапетных плит рулонным материалом: в один слой	100 м2	0,077
16	Ремонт штукатурки шахты выхода на кровлю раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,14
17	Установка блоков из пвх в шахте выхода на кровлю	100 м2	0,011
18	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	13,5
19	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	13,5
Предельная стоимость объектов		241 262 руб. ПМП	

Главный инженер

Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

Рогизный В.В.

"Утверждаю"

И.о. директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Сиденко Н.Г.

2026 г.

Дефектный акт

Капитальный ремонт совмещенной мягкой кровли жилого дома по ул.
Ленинградской, 78

№ п/п	Наименование работ	Ед.измерения	Кол-во
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.П.	100 м	2,214
2	Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	6,20
3	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2	6,20
4	Устройство мелких покрытий (примыкания к парапету, вентканалам, шахте выхода на кровлю, капельник) из листовой оцинкованной стали Н=150мм	100 м2	0,332
5	Огрунтовка оснований из бетона или раствора крышек вентшахт: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,17
6	Окраска металлических поверхностей: эмалью пф-115 за 2 раза вручную	100 м2	0,08
7	Устройство чеканки швов по примыканиям раствором М100	100 м	1,854
8	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т	7,1
9	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т	7,1
Предельная стоимость объекта		116 697 руб.ПМР	

Главный инженер

Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

Рогизный В.В.