

изготовление и установка металлопластиковых оконных и дверных блоков в местах общего пользования с наружной/внутренней заделкой и покраской откосов
г. Бендеры « 19 » 06.2025г.

ООО «Артимпекс» в лице директора Болдишор Д.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и МУП «ЖЭУК г. Бендеры» в лице директора Голубнюк А.Н., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, на основании Протокола 01-07/104 от 18.06.2025г., заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Подрядчик» обязуется выполнить собственными силами и средствами подрядные работы по изготовлению установке металлопластиковых оконных блоков в местах общего пользования на объектах муниципального жилого фонда (Приложение №2) с наружной/внутренней заделкой и покраской откосов, в соответствии с условиями настоящего Контракта и заданием «Заказчика», а «Заказчик» обязуется принять выполненные работы и осуществить их оплату на условиях настоящего Контракта.

1.2. Наименование (тип профиля), количество, конфигурация изделий, стоимость изделий, объемы и стоимость работ, которые поручаются для выполнения «Подрядчику», согласовываются сторонами в сметной документации на изготовление изделий ПВХ, на работы по монтажу/демонтажу ПВХ, на работы по заделке и покраске откосов.

1.3. Общая сумма настоящего Контракта складывается из стоимости всего комплекса работ, осуществляемого на объектах в соответствии со сметной документацией и составляет 930 258,00 (девятьсот тридцать тысяч двести пятьдесят восемь, 00) рублей ПМР.

1.4. Работы выполняются в соответствии с Графиком работ, который составляется «Подрядчиком» и согласовывается с «Заказчиком».

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Передать «Подрядчику» объект для производства работ.

2.1.2. Получать, в случаях, установленных законодательством ПМР, в уполномоченных органах государственной власти соответствующие разрешение на производство работ.

2.1.3. Производить своевременную приемку и оплату выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.1.4. При получении актов приема выполненных работ, «Заказчик» обязан в течение 5-ти рабочих дней с момента предоставления подписать их и направить «Подрядчику». В случае несогласия с предоставленными актами приема выполненных работ, в установленный в настоящем пункте срок, предоставить мотивированный отказ от подписания акта.

2.1.5. Предоставить «Подрядчику» допуск к энергоресурсам (свет, вода) необходимые для выполнения работ по настоящему Контракту.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Отказаться от настоящего Контракта в случае, если «Подрядчиком» нарушается технология выполнения работ, что может привести к невозможности использования результатов выполненных работ по их функциональному назначению.

2.2.2. В случае технологической необходимости изменить объем производства работ. При этом, если изменение объема работ меняет сумму Контракта в сторону увеличения, данные изменения производятся в соответствии с Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. Предупредить «Заказчика» о начале работ, получить допуск на объект для выполнения работ, принять объект для выполнения работ, обеспечить их выполнение в полном соответствии с действующим законодательством ПМР, требованиями СНиП и условиями настоящего Контракта.

- 2.3.2. Выполнить своими и (или) привлеченными силами все работы качественно, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и Приложениями к нему.
- 2.3.3. Сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем осуществлять надлежащую эксплуатацию объекта.
- 2.3.4. Нести полную ответственность за качество и безопасность всех работ на строительной площадке, а также методов, техники безопасности организации труда и строительства.
- 2.3.4. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение работ по настоящему Договору субподрядчиками, привлеченными для такого исполнения Подрядчиком.
- 2.3.5. Осуществлять за свой счет в процессе производства работ систематическую, а после завершения работ окончательную уборку площадки, проездов и мест производства работ от отходов работ Подрядчика и привлеченных им субподрядчиков (если таковы были), произвести вывоз мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ.
- 2.3.6. Устранять за свой счет дефекты и скрытые недостатки, обнаруженные в период гарантийного срока эксплуатации.
- 2.3.8. После прекращения работ вывезти в течение 2-х (двух) календарных дней со дня подписания Акта выполненных работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, изделия, конструкции и сооружения.
- 2.3.9. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.
- 2.3.10. В случае возникновения у Подрядчика дополнительных расходов, вызванных какими либо изменениями объемов работ или конструктивными изменениями, он обязан до начала выполнения этих работ согласовать с Заказчиком эти изменения и цены, в противном случае эти изменения Заказчиком приняты и оплачены не будут.

2.4. Подрядчик имеет право:

- 2.4.1. Самостоятельно организовать выполнение работ по настоящему Контракту.
- 2.4.2. Самостоятельно определять количественный и профессиональный состав рабочего коллектива.
- 2.4.3. Досрочно выполнить работу.
- 2.4.4. В случае расторжения настоящего Контракта Заказчиком, оформить Акт сверки выполненных работ. После оформления указанных документов, произвести финансовые взаиморасчеты.
- 2.4.5. Самостоятельно при необходимости привлекать к выполнению настоящего Контракта третьих лиц (субподрядные организации).

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 3.1. Общая стоимость работ по настоящему Контракту определена сметной документацией (Приложение №1) и составляет 930 258,00 рублей ПМР.
- 3.2. Расчеты за выполнение работы производится «Заказчиком» в рублях ПМР на расчетный счет «Подрядчика» в следующем порядке:
- 25% предплата от стоимости Контракта в течении 5-ти дней перед началом работ на объекте, согласно Графика и письменного извещения «Заказчика» о начале работ.
 - окончательный расчет в течении 180 после окончания работ на объекте с момента подписания Акта выполненных работ.
- 3.3. Источник финансирования работ по настоящему Контракту – местный бюджет.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 4.1. Работы, предусмотренные настоящим Контрактом, должны быть выполнены в срок не позднее 01.11.2025 года в соответствии с Графиком выполнения работ.
- 4.2. В случае если в ходе выполнения работ возникнет необходимость внести изменения в сроки выполнения работ, такие изменения должны совершаться по согласованию Сторон в письменной форме и оформляться дополнением к настоящему Контракту.
- 4.4. Подрядчик может обеспечить досрочно завершение выполнения работ и сдачу их Заказчику.

5. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

- 5.1. Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соответствием технической документации, соблюдением сроков их выполнения.

5.2. Заказчик имеет право беспрепятственного доступа на Объект в любое время в течение всего периода работ.

5.3. При осуществлении контроля за ведением работ, Заказчик не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.4. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в срок не более 10 (десяти) календарных дней со дня заявления в письменной форме Заказчиком соответствующего требования переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

5.5. Если Подрядчик в установленный настоящим пунктом срок не исправит некачественно выполненные работы Заказчик вправе привлечь другую подрядную организацию для их исправления за счет средств Подрядчика, или самостоятельно устранить все недостатки, в т.ч. с привлечением третьих лиц с отнесением всех расходов на Подрядчика.

5.6. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, произошедшее по вине Подрядчика, оплачивается Подрядчиком за свой счет при условии, что оно не вызвано невыполнением Заказчиком своих обязательств.

6. ГАРАНТИЯ

6.1. Исполнитель гарантирует качественную и безотказную работу установленных им Изделий на Объекте Заказчика в течение 7 лет, а на оконную фурнитуру 3 года, на выполненные работы по установке, заделке и покраске откосов – 5 лет.

6.2. В случае возникновения неполадок обязательства Исполнителя по гарантии подразумевают устранение любых дефектов некачественной сборки Изделий, которые могут проявиться в течение всего срока гарантии, а именно:

- а) замену стеклопакетов в случае их разгерметизации или их ремонт;
- в) замену вышедших из строя не по вине Заказчика оконных и дверных приборов и фурнитуры;
- г) замена уплотнителей в случае их усыхания;
- д) приведение в норму зазоров прилегающих и открывающихся частей Изделий посредством регулировки приборов запирания и петель;
- ж) устранение недостатков допущенных при установке изделий, заделке и покраске откосов;

8.3. Гарантийные обязательства не распространяются на:

- а) неисправности Изделий или их составляющих, возникшие в результате деформаций основных конструктивных элементов Объекта.
- б) неисправности Изделий или их составляющих, возникшие в результате намеренной порчи пользователями.

7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, непосредственно влияющих на его исполнение, возникших после заключения настоящего Контракта в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся наводнение, пожар, землетрясение, оползень, селевые потоки, война, военные действия, революции и акты гражданского неповиновения, противоправные действия и акты вандализма, акты и распоряжения органов государственной власти и местного самоуправления, а также любые другие обстоятельства неподконтрольные Сторонам.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1, каждый из участников должен в трехдневный срок с момента наступления таких обстоятельств известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному Контракту (Свидетельство о подтверждении форс-мажорных обстоятельств выданное Торгово-Промышленной Палатой ПМР).

7.3. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 7.1. и их подтверждения по п. 7.2. срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.4. Если, наступившие обстоятельства, оговоренные в п. 7.1 и их последствия продолжают действовать более 2 (двух) месяцев. Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Контракта или прекращения его действия.

8. СДАЧА И ПРИЁМКА РАБОТ

8.1. Сдача приемка выполненных работ осуществляется на основании Актов приема выполненных работ в течение 5-ти дней со дня фактического окончания выполнения соответствующих работ.

9. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

9.1. Досрочное расторжение настоящего Контракта по инициативе Заказчика возможно в следующих случаях:

- задержка Подрядчиком начала производства работ по причинам, не зависящим от Заказчика более чем на 10 (десять) календарных дней с даты, определяемой в соответствии с п. 4.1.1. настоящего Договора;

- аннулирование лицензий и иных документов, предоставляющих право Подрядчику осуществлять строительную деятельность;

- в иных случаях;

9.2. Досрочное расторжение настоящего Контракта по инициативе Подрядчика возможно в следующих случаях:

- при остановке Заказчиком выполнения Подрядчиком работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 10 (десять) календарных дней;

При расторжении договора в таком порядке Заказчик обязан оплатить Подрядчику стоимость фактически выполненных работ на дату расторжения договора.

9.3. При расторжении настоящего Контракта по совместному решению Заказчика и Подрядчика, инициатором которого являлась одна из Сторон, незавершенное строительство передается Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ.

9.4. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Контракт, согласно положениям настоящего Раздела, направляет письменное уведомление другой Стороне. Другая Сторона в срок не более 15-ти календарных дней со дня получения уведомления обязана представить письменный ответ с предложением о порядке проведения взаиморасчётов и прекращении договорных взаимоотношений.

10. УСЛОВИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

10.1. Сторона, не исполнившая, или не надлежаще исполнившая, свои обязательства по настоящему Контракту, обязана возместить другой стороне причиненный таким нарушением ущерб.

10.2. При нарушении сроков оплаты, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от стоимости Контракта, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от суммы Контракта.

10.3. Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от суммы Контракта за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от суммы Контракта.

10.4. Подрядчик несет полную материальную ответственность в случае допущения порчи или утраты имущества Заказчика.

10.5. Выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

10.6. Во всем ином, не урегулированном настоящим Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством ПМР.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. После подписания настоящего Контракта все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к настоящему Контракту, теряют силу, если

11.8. Настоящий Контракт вступает в силу с момента внесения его в Реестр контрактов, заключенных коммерческими заказчиками и действует, в части выполнения работ – до 01.11.2025 года, в части оплаты – до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

Директор  А. Н. Голубнюк

Приложение №2

К Контракту № _____

№ п/п	Наименование объекта	№подъезда	Эт.дома
1	ул. 40 лет Победы №10 Окно ПВХ (с откр.) - 4 шт Окно ПВХ (глухое) - 4 шт Окно ПВХ (глухое) - 2 шт	3,4	
2	ул.Энгельса №10 Окно ПВХ (с откр.) - 6 шт Окно ПВХ (глухое) - 4 шт	1,2	5
3	ул.Школьная №4 Окно ПВХ (откр. - 4 шт Окно ПВХ (глухое) -4 шт Фрамуги - 2 шт	1,2	5
4	ул. Железнодорожная №93 Окно ПВХ (откр. - 4 шт Окно ПВХ (глухое) -4 шт Окно ПВХ (глухое) -4 шт		1,2
5	ул.Пионерская №5. Окно ПВХ (откр. - 4 шт Окно ПВХ (глухое) - 4 шт Фрамуги - 2 шт	7,8	5
6	ул.П.Морозова №1. Окно ПВХ (откр. - 4 шт Окно ПВХ (глухое) - 4 шт Фрамуги - 2 шт	1,2	5
7	ул.Пионерская №19. 6 эт. Окно ПВХ (откр. - 3 шт Окно ПВХ (глухое) - 7 шт		1
8	ул.Коммунистическая №207 Окно ПВХ (откр. - 4 шт Окно ПВХ (глухое) -4 шт		1,6
9	ул.Коммунистическая №199 Окно ПВХ (откр. - 4 шт Окно ПВХ (глухое) - 4 шт		3,4
10	ул.Ленина №20 Окно ПВХ (откр. - 8 шт Окно ПВХ (глухое) - 8 шт Итого	1,2,3,4	
11	ул.Калинина №13 Окно ПВХ (откр. - 4шт Окно ПВХ (глухое) - 4 шт Окно ПВХ (глухое) -2 шт	1,2	
12	ул.Тимирязева №28 Окно ПВХ (откр. -8 шт Окно ПВХ (глухое) - 1 шт	3,4	5
13	ул.Котовского №50 Окно ПВХ (откр. - шт Окно ПВХ (глухое) - шт	1,2	
14	м-н.Северный №15	2	5

Окно ПВХ (откр. -1 шт, 2эт.
Окно ПВХ (откр. -1 шт. 5эт.
Окно ПВХ (глухое) - 1 шт. 3эт.
Окно ПВХ (глухое) - 1 шт. 4эт.

15 м-н.Северный №3а 1
Окно ПВХ (откр. -1 шт
Окно ПВХ (откр. -1 шт
Окно ПВХ (глухое) -1 шт
Окно ПВХ (глухое) -1 шт
Окно ПВХ (глухое) -1 шт

Подрядчик


Болдишор Д.С.

Заказчик


Голубнюк А.Н.

Изготовление и установка металлопластиковых оконных блоков в местах общего пользования с наружной/внутренней заделкой и покраской откосов

(наименование объекта)

Смета в сумме 930 258 р.

Согласована

Подрядчик

ООО "Артимпэкс"

(должность, подпись)

Смета в сумме 930 2583 р.

Утверждена

Заказчик

МУП "ЖБУК г. Бендеры"

(должность, подпись)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 04-06-2025

на общестроительные работы

по объекту: Изготовление и установка металлопластиковых оконных блоков

Сметная стоимость	930 258	руб. ПМР
Ремонтно-строительные работы	928 794	руб. ПМР
Перевозка грузов	1 464	руб. ПМР
Средства на оплату труда рабочих	101 367,06	руб. ПМР
Средства на оплату труда машинистов	125,07	руб. ПМР
Нормативные затраты труда рабочих	1 771,8400	чел-час
Нормативные затраты труда машинистов	65,6300	чел-час
Основание: ГЭСН-2022 ПМР, ГЭСНпр ПМР		
Составлена в уровне текущих цен		

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Норма ресурса на единицу измерения	Кол-во единиц по проектным данным	Сметная стоимость р.	
						на единицу измерения	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Окна							
1	46-04-012-02	Разборка заполнений оконных проемов	100 м2		4,7500	8 669,60	41 180,62
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	151,5400	719,8150	57,21	41 180,62
	1-100-24	Затраты труда рабочих (средний разряд - 2,4)	ч-час	151,5400	719,8150		
		Затраты труда машинистов	ч-час		36,7650		0,00
		Всего по позиции 1 в том числе:					107 253,95
		Заработная плата рабочих					41 180,62
		ЕСН		25 %			10 295,16
		Резерв отпусков		11,36 %			4 678,12
		Итого оплата труда рабочих					56 153,90
		Всего оплата труда					56 153,90
		Накладные расходы		91 %			51 100,05
		Итого с лимитированными затратами					107 253,95
2	10-01-034-04	Установка оконных блоков из пвх профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых	100 м2		2,4954	114 576,19	285 913,43
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	159,2100	397,2926	57,21	22 729,11
	1-100-32	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,2)	ч-час	159,2100	397,2926		
2.	Материалы						
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	квт-ч	17,8000	44,4181	0,00	0,00
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт		128,0000	72,00	9 216,00
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные	10 шт		76,0000	32,00	2 432,00

1	2	3	4	5	6	7	8
		монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм					
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8,0000	19,9632	0,00	0,00
	11.3.02.02-1	Блоки оконные пластиковые открыв. S свыше 2 м2	м2	100,0000	249,5400	1 008,00	251 536,32
		Затраты труда машинистов	ч-час		9,8319		0,00
		Всего по позиции 2 в том числе:					327 650,63
		Заработная плата рабочих					22 729,11
		ЕСН				25 %	5 682,28
		Резерв отпусков				11,36 %	2 582,03
		Итого оплата труда рабочих					30 993,42
		Всего оплата труда					30 993,42
		Накладные расходы				108 %	33 472,89
		Итого с лимитированными затратами				p.	327 650,63
3	10-01-034-03	Установка оконных блоков из пвх профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2		0,0216	128 859,26	2 783,36
1. Заработная плата рабочих							
	1	Затраты труда	ч-час	214,0900	4,6243	57,21	264,56
	1-100-32	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,2)	ч-час	214,0900	4,6243		
2. Материалы							
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	квт-ч	26,7020	0,5768	0,00	0,00
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт		1,0000	72,00	72,00
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт		1,2000	32,00	38,40
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8,0000	0,1728	0,00	0,00
	11.3.02.02-2	Блоки оконные пластиковые откр. S до 2 м2	м2	100,0000	2,1600	1 115,00	2 408,40
		Затраты труда машинистов	ч-час		0,1089		0,00
		Всего по позиции 3 в том числе:					3 269,16
		Заработная плата рабочих					264,56
		ЕСН				25 %	66,14
		Резерв отпусков				11,36 %	30,05
		Итого оплата труда рабочих					360,75
		Всего оплата труда					360,75
		Накладные расходы				108 %	389,61
		Итого с лимитированными затратами				p.	3 269,16
4	10-01-034-01	Установка оконных блоков из пвх профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2		1,9681	104 639,27	205 940,54
1. Заработная плата рабочих							
	1	Затраты труда	ч-час	167,3700	329,4009	57,21	18 845,03
	1-100-32	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,2)	ч-час	167,3700	329,4009		
2. Материалы							
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	квт-ч	11,4400	22,5151	0,00	0,00
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт		92,0000	72,00	6 624,00
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт		36,8000	32,00	1 177,60
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8,0000	15,7448	0,00	0,00
	11.3.02.02-3	Блоки оконные пластиковые глухие S до 2 м2	м2	100,0000	196,8100	911,00	179 293,91
		Затраты труда машинистов	ч-час		9,9192		0,00
		Всего по позиции 4 в том числе:					240 545,46
		Заработная плата рабочих					18 845,03

1	2	3	4	5	6	7	8
		ЕСН		25 %			4 711,26
		Резерв отпусков		11,36 %			2 140,80
		Итого оплата труда рабочих					25 697,09
		Всего оплата труда					25 697,09
		Накладные расходы		108 %			27 752,86
		Итого с лимитированными затратами		р.			240 545,46
5	10-01-034-02	Установка оконных блоков из пвх профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2		0,2649	87 750,70	23 245,16
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	134,7300	35,6900	57,21	2 041,82
	1-100-32	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,2)	ч-час	134,7300	35,6900		
2.	Материалы						
	01.7.03.04-0001	Электроснабжение	кВт-ч	11,2200	2,9722	0,00	0,00
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт		10,0000	72,00	720,00
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт		6,0000	32,00	192,00
	11.3.02.01-4	Блоки оконные пластиковые глухие S более 2 м2	м2	100,0000	26,4900	766,00	20 291,34
		Затраты труда машинистов	ч-час		1,0437		0,00
		Всего по позиции 5 в том числе:					26 994,54
		Заработная плата рабочих					2 041,82
		ЕСН		25 %			510,46
		Резерв отпусков		11,36 %			231,95
		Итого оплата труда рабочих					2 784,23
		Всего оплата труда					2 784,23
		Накладные расходы		108 %			3 006,97
		Итого с лимитированными затратами		р.			26 994,54
6	12-01-010-01, прим.	Устройство мелких покрытий отливов из листовой оцинкованной стали	100 м2		0,4061	27 360,80	11 111,22
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	97,2000	39,4729	57,21	2 258,24
	1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	97,2000	39,4729		
2.	Материалы						
	08.3.05.05-105	Отлив металлический белый	м2	100,0000	40,6100	218,00	8 852,98
		Затраты труда машинистов	ч-час		0,1096		0,00
		Всего по позиции 6 в том числе:					15 288,80
		Заработная плата рабочих					2 258,24
		ЕСН		25 %			564,56
		Резерв отпусков		11,36 %			256,54
		Итого оплата труда рабочих					3 079,34
		Всего оплата труда					3 079,34
		Накладные расходы		109 %			3 356,48
		Итого с лимитированными затратами		р.			15 288,80
		Всего прямые затраты по разделу № 1 «Окна» в том числе:					570 174,33
		заработная плата рабочих					87 319,38
		материалы					482 854,95
		механизмы					0,00
		Итого по разделу № 1 «Окна»					721 002,54
		В т.ч. з/п рабочих					87 319,38
		В т.ч. ЕСН					21 829,86
		В т.ч. Резерв отпусков		11,36%			9 919,49
		В т.ч. оплата труда рабочих					119 068,73
		В т.ч. Всего оплата труда					119 068,73
		В т.ч. накладные расходы					119 078,86
		Транспортные расходы		4%			19 314,20
		ЗСР от материалов		2%			9 657,10
		Сметная прибыль		15%			112 496,08
		Итого оборудование по разделу № 1 «Окна»					0,00
		Всего по разделу № 1 «Окна»					862 469,92
2. Откосы внутренние							

1	2	3	4	5	6	7	8
7	15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2		2,6350	10 146,76	26 736,72
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	83,6700	220,4705	57,21	12 613,12
	1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	83,6700	220,4705		
2.	Материалы						
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,7400	1,9499	0,00	0,00
	04.3.02.09-01	Смеси сухие шпаклевочные (первичка)	т	0,9600	2,5296	4 200,00	10 624,32
	14.4.01.21	Грунтовка	т	0,0200	0,0527	11 200,00	590,24
	04.3.02.09-02	Смеси сухие шпаклевочные (вторичка)	т	0,2400	0,6324	4 600,00	2 909,04
		Затраты труда машинистов	ч-час		3,5309		0,00
		Всего по позиции 7 в том числе:					48 522,10
		Заработная плата рабочих					12 613,12
		ЕСН		25 %			3 153,28
		Резерв отпусков		11,36 %			1 432,85
		Итого оплата труда рабочих					17 199,25
		Всего оплата труда					17 199,25
		Накладные расходы		100 %			17 199,25
		Итого с лимитированными затратами		р.			48 522,10
8	15-02-019-09	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-05 до толщины 5мм Коэффициент на уменьшение толщины слоя К=5	100 м2		-2,6350	4 871,33	-12 835,96
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	8,2200	-108,2985	57,21	-6 195,76
	1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	8,2200	-108,2985		
2.	Материалы						
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0740	-0,9750	0,00	0,00
	04.3.02.09-01	Смеси сухие шпаклевочные (первичка)	т	0,1200	-1,5810	4 200,00	-6 640,20
		Затраты труда машинистов	ч-час		-1,7128		0,00
		Всего по позиции 8 в том числе:					-23 537,28
		Заработная плата рабочих					-6 195,76
		ЕСН		25 %			-1 548,94
		Резерв отпусков		11,36 %			-703,84
		Итого оплата труда рабочих					-8 448,54
		Всего оплата труда					-8 448,54
		Накладные расходы		100 %			-8 448,54
		Итого с лимитированными затратами		р.			-23 537,28
9	15-04-005-05	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2		2,6350	3 337,49	8 794,29
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	23,1000	60,8685	57,21	3 482,29
	1-100-34	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,4)	ч-час	23,1000	60,8685		
2.	Материалы						
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8400	2,2134	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,3100	0,8169	0,00	0,00
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0050	0,0132	0,00	0,00
	14.3.02.01	Краска водоземлюсионная	т	0,0630	0,1660	32 000,00	5 312,00
		Затраты труда машинистов	ч-час		0,2899		0,00
		Всего по позиции 9 в том числе:					14 808,90
		Заработная плата рабочих					3 482,29
		ЕСН		25 %			870,57
		Резерв отпусков		11,36 %			395,59
		Итого оплата труда рабочих					4 748,45
		Всего оплата труда					4 748,45
		Накладные расходы		100 %			4 748,45
		Итого с лимитированными затратами		р.			14 808,90
		Всего прямые затраты по разделу № 2 «Откосы внутренние» в том числе:					22 695,05
		заработная плата рабочих					9 899,65
		материалы					12 795,40
		механизмы					0,00
		Итого по разделу № 2 «Откосы внутренние»					39 793,72
		В т.ч. з/п рабочих					9 899,65
		В т.ч. ЕСН					2 474,91
		В т.ч. Резерв отпусков		11,36%			1 124,60
		В т.ч. оплата труда рабочих					13 499,16
		В т.ч. Всего оплата труда					13 499,16
		В т.ч. накладные расходы					13 499,16
		Транспортные расходы		4%			511,82
		ЗСР от материалов		2%			255,91
		Сметная прибыль		15%			6 084,22
		Итого оборудование по разделу № 2 «Откосы внутренние»					0,00
		Всего по разделу № 2 «Откосы внутренние»					46 645,67
3. Откосы наружные							
10	15-02-019-05	Сплошное выравнивание наружных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2		1,4387	10 218,84	14 701,85
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	83,6700	120,3760	57,21	6 886,71
	1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	83,6700	120,3760		
2.	Материалы						
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,7400	1,0646	0,00	0,00
	04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	1,2000	1,7264	4 340,00	7 492,58
	14.4.01.21	Грунтовка	т	0,0200	0,0288	11 200,00	322,56
		Затраты труда машинистов	ч-час		1,9279		0,00
		Всего по позиции 10 в том числе:					26 596,58
		Заработная плата рабочих					6 886,71
		ЕСН		25 %			1 721,68
		Резерв отпусков		11,36 %			782,33
		Итого оплата труда рабочих					9 390,72
		Всего оплата труда					9 390,72
		Накладные расходы		100 %			9 390,72
		Итого с лимитированными затратами		р.			26 596,58
11	15-02-019-09	Сплошное выравнивание наружных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-05 до толщины 5мм Коэффициент на уменьшение толщины слоя K=5	100 м2		-1,4387	4 955,27	-7 129,15
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	8,2200	-59,1306	57,21	-3 382,86
	1-100-30	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3)	ч-час	8,2200	-59,1306		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Материалы						
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0740	-0,5323	0,00	0,00
	04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	0,1200	-0,8632	4 340,00	-3 746,29
		Затраты труда машинистов	ч-час		-0,9352		0,00
		Всего по позиции 11 в том числе:					-12 972,03
		Заработная плата рабочих					-3 382,86
		ЕСН			25 %		-845,72
		Резерв отпусков			11,36 %		-384,29
		Итого оплата труда рабочих					-4 612,87
		Всего оплата труда					-4 612,87
		Накладные расходы			100 %		-4 612,87
		Итого с лимитированными затратами			р.		-12 972,03
12	15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2		1,4387	1 570,22	2 259,07
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	6,1800	8,8912	57,21	508,67
	1-100-37	Затраты труда рабочих (средний разряд - 3,7)	ч-час	6,1800	8,8912		
2.	Материалы						
	14.3.02.01	Краска водоземлюсионная	т	0,0380	0,0547	32 000,00	1 750,40
		Затраты труда машинистов	ч-час		0,0719		0,00
		Всего по позиции 12 в том числе:					3 137,64
		Заработная плата рабочих					508,67
		ЕСН			25 %		127,17
		Резерв отпусков			11,36 %		57,78
		Итого оплата труда рабочих					693,62
		Всего оплата труда					693,62
		Накладные расходы			100 %		693,62
		Итого с лимитированными затратами			р.		3 137,64
		Всего прямые затраты по разделу № 3 «Откосы наружные» в том числе:					9 831,77
		заработная плата рабочих					4 012,52
		материалы					5 819,25
		механизмы					0,00
		Итого по разделу № 3 «Откосы наружные»					16 762,19
		В т.ч. з/п рабочих					4 012,52
		В т.ч. ЕСН					1 003,13
		В т.ч. Резерв отпусков			11,36%		455,82
		В т.ч. оплата труда рабочих					5 471,47
		В т.ч. Всего оплата труда					5 471,47
		В т.ч. накладные расходы					5 471,47
		Транспортные расходы			4%		232,77
		ЗСР от материалов			2%		116,39
		Сметная прибыль			15%		2 566,71
		Итого оборудование по разделу № 3 «Откосы наружные»					0,00
		Всего по разделу № 3 «Откосы наружные»					19 678,06
4. Прочие							
13	70-01-047-1	Мусор строительный с погрузкой вручную : погрузка	т		4,1000	174,75	716,49
1.	Заработная плата рабочих						
	1	Затраты труда	ч-час	0,5777	2,3686	57,21	135,51
	1.1-1	Затраты труда рабочих-строителей 1 разряда	ч-час	0,5777	2,3686		
3.	Эксплуатация машин и механизмов, в том числе оплата труда машинистов						
	400051	Автомобиль-самосвал	маш.-ч	0,2900	1,1890	488,63	580,98
		В том числе ЗП машинистов				77,17	91,76
		Затраты труда машинистов	ч-час		0,0000		91,76
		Всего по позиции 13 в том числе:					1 014,65
		Заработная плата рабочих					135,51
		ЕСН			25 %		33,88
		Резерв отпусков			11,36 %		15,39
		Итого оплата труда рабочих					184,78
		Оплата труда машинистов					91,76
		Всего оплата труда					276,54
		Накладные расходы			90 %		248,89
		Итого с лимитированными затратами			р.		1 014,65

1	2	3	4	5	6	7	8
14	70-02-052-03-12	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 10 т, работающими вне карьеров на расстояние 12 км	т		4,1000	55,49	227,50
1.	Зарботная плата рабочих						
3.	Эксплуатация машин и механизмов, в том числе оплата труда машинистов						
	400052	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 10 т	маш.-ч	1,1410	4,6781	48,63	227,50
		В том числе ЗП машинистов				7,12	33,31
		Затраты труда машинистов	ч-час		4,6781		33,31
		Всего по позиции 14 в том числе:					258,81
		Оплата труда машинистов					33,31
		Всего оплата труда					33,31
		Накладные расходы		94 %			31,31
		Итого с лимитированными затратами		р.			258,81
		Всего прямые затраты по разделу № 4 «Прочие» в том числе:					943,99
		зарботная плата рабочих					135,51
		материалы					0,00
		механизмы					808,48
		Итого по разделу № 4 «Прочие»					1 273,46
		В т.ч. з/п рабочих					135,51
		В т.ч. ЕСН					33,88
		В т.ч. Резерв отпусков		11,36%			15,39
		В т.ч. оплата труда рабочих					184,78
		В т.ч. Оплата труда машинистов					125,07
		В т.ч. Всего оплата труда					309,85
		В т.ч. накладные расходы					280,20
		Сметная прибыль		15%			191,02
		Итого оборудование по разделу № 4 «Прочие»					0,00
		Всего по разделу № 4 «Прочие»					1 464,48
		ВСЕГО по локальной смете в том числе:					930 258
		материалы					501 469,6
		механизмы					808,48
		В т.ч. з/п рабочих					101 367,06
		В т.ч. ЕСН					25 341,78
		В т.ч. Резерв отпусков		11,36%			11 515,3
		В т.ч. оплата труда рабочих					138 224,14
		В т.ч. Оплата труда машинистов					125,07
		В т.ч. Всего оплата труда					138 349,21
		В т.ч. Накладные расходы					138 329,69
		Всего					930 258
		ВСЕГО по смете:					930 258

Составил

(должность, подпись)

Проверил

(должность, подпись)

Нач. ПТО *Лени* *А.Р. Романчук*

(наименование стройки)

Договор № от

Подрядчик

ООО "Артимпэкс"

Заказчик

МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

к смете № 04-06-2025

на общестроительные работы

по объекту: Изготовление и установка металлопластиковых оконных
блоков в местах общего пользования с наружной/внутренней
заделкой и покраской откосов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Трудозатраты::

№ п/п	Коды ресурсов	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1.	1	Затраты труда	ч-час	1 771,8414	57,21	101 367,06
		Итого по трудозатратам:		1 771,8414		101 367,06

Материалы:

№ п/п	Коды ресурсов	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1.	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,5072	0,00	0,00
2.	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	квт-ч	70,4822	0,00	0,00
3.	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	231,0000	72,00	16 632,00
4.	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт	120,0000	32,00	3 840,00
5.	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	2,2134	0,00	0,00
6.	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,8169	0,00	0,00
7.	04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	0,8632	4 340,00	3 746,29
8.	04.3.02.09-01	Смеси сухие шпаклевочные (первичка)	т	0,9486	4 200,00	3 984,12
9.	04.3.02.09-02	Смеси сухие шпаклевочные (вторичка)	т	0,6324	4 600,00	2 909,04
10.	08.3.05.05-105	Отлив металлический белый	м2	40,6100	218,00	8 852,98
11.	11.3.02.01-4	Блоки оконные пластиковые глухие S более 2 м2	м2	26,4900	766,00	20 291,34
12.	11.3.02.02-1	Блоки оконные пластиковые открыв. S свыше 2 м2	м2	249,5400	1 008,00	251 536,32
13.	11.3.02.02-2	Блоки оконные пластиковые откр. S до 2 м2	м2	2,1600	1 115,00	2 408,40
14.	11.3.02.02-3	Блоки оконные пластиковые глухие S до 2 м2	м2	196,8100	911,00	179 293,91
15.	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	35,8808	0,00	0,00
16.	14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	0,2207	32 000,00	7 062,40
17.	14.4.01.21(1)	Грунтовка	т	0,0815	11 200,00	912,80
		Итого по материалам:				501 469,60

Машины и механизмы:

№ п/п	Коды ресурсов	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена в т.ч. з/п	Стоимость в т.ч. з/п
1	2	3	4	5	6	7
1.	400051	Автомобиль-самосвал	маш.-ч	1,1890	488,63	580,98
					77,17	91,76
2.	400052	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 10 т	маш.-ч	4,6781	48,63	227,50
					7,12	33,31
		Итого по машинам и механизмам:				808,48
						125,07

Составил

